

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)
Ул.Каштановая аллея д.97

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.08.2022 года
 Общая площадь квартир — 3894,1 м.кв.

	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	-114389,19	727 092,85	700 194,13	-141 287,91
Хол.вода на СОИД	-6257,58	26 835,61	27 093,44	-5 999,75
Водоотвед.на СОИД	-4903,63	21 305,93	21 442,85	-4 766,71
Электроэнергия на СОИД	-5780,63	89 167,05	78 789,91	-16 157,77
Обслуживание ВДГО	-5669,95	37 561,80	35 935,55	-7 296,20
Домофон	-225,97		165,24	-60,73
Доп.услуги	-143,58		287,16	143,58
Итого:	-137 370,53	901 963,24	863 455,88	-175 425,49

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
 текущему ремонту в отчетном периоде**

	Наименование выполненных работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	75 701,30
2.	Обслуживание лифтового оборудования	151 402,61
3.	Хол вода, водотведение, электроэнергия на СОИД	137 308,59
4.	Обслуживание ВДГО	37 561,80
5.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, отопления	46 335,00
6.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	13 777,00
7.	Услуги по обслуживанию и выполнение работ по текущему ремонту общего имущества	280 882,00
8.	Санитарное содержание	189 228,00
9.	Аварийное обслуживание	75 701,30
	Всего работ за период	932 196,30
Сальдо на 01.01.2025 (по начислениям)		132 261,19
Задолженность населения на 31.12.2024г., в т.ч.		-175 425,49
- за содержание жилья		-141 287,91
справочно: фин. результат с учетом задолженности		-43 164,30