

**Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)**

**ул. Кирова д. 42-44**

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.06.2019 года

Общая площадь квартир — 3986 м.кв.

	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	-143758,37	920 768,28	883 360,26	-181 166,39
Хол.вода на СОИД	-10592,48	47 753,96	52 487,33	-5 859,11
Гор.вода на СОИД	-4898,34	26 916,48	25 616,97	-6 197,85
Водоотвед.на СОИД	-8607,7	37 902,01	41 657,32	-4 852,39
Электроэнергия на СОИД	-27528,93	151 230,90	134 341,12	-44 418,71
Обслуживание ВДГО	-6664,6	34 439,16	33 256,30	-7 847,46
Использование лифта	-20235,84	98 362,92	93 590,07	-25 008,69
<b>Итого:</b>	<b>-222 286,26</b>	<b>1 317 373,71</b>	<b>1 264 309,37</b>	<b>-275 350,60</b>

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

	<b>Наименование выполненных работ (услуг)</b>	<b>Годовая фактическая стоимость</b>
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	143 496,00
2.	Обслуживание лифтового оборудования	98 362,92
3.	Хол вода, водотведение, электроэнергия на СОИД	263 803,35
4.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, отопления	208 117,00
5.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	32 567,00
6.	Услуги по обслуживанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества	72 211,51
7.	Аварийные работы	22 500,00
8.	Обслуживание теплопункта и УУТЭ	62181,60
9.	Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения	34 439,16
10.	Услуги Хаус -Мастера	82 080,00
11.	Санитарное содержание	269 160,00
	<b>Всего работ за период</b>	<b>1 288 918,54</b>
	<b>Сальдо на 01.01.2025г (по начислениям)</b>	<b>24 430,20</b>
	<b>Задолженность населения на 31.12.2024 г., в т.ч.</b>	<b>-275 350,60</b>
	- за содержание жилья	-181 166,39
	справочно: фин. результат с учетом задолженности	-250 920,40