

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)

бул. Ф. Лефорта д. 16

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.07.2024 года

Общая площадь квартир — 9318,70 м.кв.

	Задолженность на 01.07.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	0	604 874,18	467 933,33	-136 940,85
Хол.вода на СОИД	0	45 420,07	28 934,12	-16 485,95
Гор.вода на СОИД	0	53 069,70	39 060,44	-14 009,26
Водоотвед.на СОИД	0	36 055,89	22 967,03	-13 088,86
Эл.энергия на СОИД	0	71 537,76	49 079,45	-22 458,31
Обслуживание ВГО	0	40 065,08	30 958,51	-9 106,57
Использование лифта	0	153 029,48	118 319,59	-34 709,89
Итого:	0,00	1 004 052,16	757 252,47	-246 799,69

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
текущему ремонту в отчетном периоде

	Наименование выполненных работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	223 648,80
2.	Обслуживание лифтового оборудования	153 029,48
3.	Хол вода, водотведение, электроэнергия на СОИД	206 083,42
4.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, отопления	9 216,00
5.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	1 430,00
6.	Услуги по обслуживанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества	233 458,00
7.	Аварийные работы	27 956,10
8.	Обслуживание тепlopункта и УУТЭ	55912,20
9.	Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения	40 065,08
10.	Санитарное содержание	204 854,00
	Всего работ за период	1 155 653,08
Сальдо на 01.01.2025г (по начислениям)		-151 600,92
Задолженность населения на 31.12.2024 г., в т.ч.		-246 799,69
- за содержание жилья		-136 940,85
справочно: фин. результат с учетом задолженности		-398 400,61