

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)
Ул. Зоологическая д.55-65

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.09.2019 года
 Общая площадь квартир — 4576,1 м.кв.

	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Поступило (оплата)	Задолженность на 01.01.2025 г
Обслуживание жилья	-227028,91	931328,04	935170,51	-223186,44
хол.вода на СОИД	1597,53		298,84	1896,37
Гор.вода на СОИД	-15701,34	66007,32	65581,93	-16126,73
Водоотвед.на СОИД	1267,61		220,00	1487,61
ЭЛ.энергия на СОИД	-14347,66	60662,77	55152,22	-19858,21
Обслуживание ВДГО	-10893,96	39537,96	40240,00	-10191,92
Услуги ЖЭУ	-45706	181800,00	181702,47	-45803,53
Итого	-227028,91	1279336,09	1278365,97	-311782,85

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего
 имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

№	Наименование выполняемых работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	194 941,86
2.	Хол вода, водотведение, электроэнергия на СОИД	126 670,09
3.	Обслуживание ВДГО	39 537,96
4.	Услуги ЖЭУ	181 800,00
5.	Содержание общего имущества, в т.ч.	568 235,08
-	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	52 647,00
-	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, отопления	99 670,00
-	Услуги по обслуживанию и выполнение работ по текущему ремонту общего имущества	57 295,00
-	Санитарное содержание общего имущества	254 288,00
-	Аварийное обслуживание	16 473,96
-	Обслуживание теплового ввода и УУТЭ	87 861,12
	Всего работ за период	1 111 184,99

Сальдо на 01.01.2025 г (по начислениям) (+)	325 918,30
Задолженность населения на 31.12.2024 г., в т.ч.	-311 782,85
- за содержание жилья, в т.ч.	-223 186,44
Справочно: финансовый результат	14 135,45