

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)
Ул. Нансена д.73

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.10.2015 года
 Общая площадь квартир — 3363,60 м.кв.

	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	-67 008,69	580 019,17	567 239,69	-79 788,17
Использование лифта	-9 458,47	78 709,92	77 026,40	-11 141,99
Хол.вода на СОИД	-112,20	8 082,06	7 937,11	-257,15
Гор.вода на СОИД	-2 924,97	26 175,30	25 366,80	-3 733,47
Водоотведение на СОИД	-183,03	6 415,94	6 306,15	-292,82
Эл.энергия на СОИД	-5 590,44	50 270,71	45 601,60	-10 259,55
Услуги ЖЭУ	-1 996,94	16 549,44	16 201,34	-2 345,04
Содерж.КП	11,91	0,00	0,00	11,91
Домофон	354,52	0,00	0,00	354,52
Доп.услуги	-9 516,22	87 184,56	85 343,51	-11 357,27
Тех.доп.услуги	466,94	0,00	0,00	466,94
Обслуж. ИТП	-3 115,94	25 753,89	25 236,32	-3 633,51
Провайдеры	-6 700,00	12 408,00	12 408,00	-6 700,00
Итого:	-105 773,53	879 160,99	856 258,92	-128 675,60

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№	Наименование выполняемых работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	201 816,00
2.	Обслуживание лифтового оборудования	78 709,92
3.	Хол. вода, Гор. вода, водотведение, электроэнергия на СОИД	90 944,01
4.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, отопления, водоотведения	94 526,00
5.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	23 837,00
6.	Услуги по обслуживанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества	17 438,00
7.	Обслуживание теплопункта	26 236,08
8.	Обслуживание домофона	20 181,60
9.	Санитарное содержание	157 380,00
10.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	36 000,00
11.	Аварийные работы	17 356,18
	Всего работ за период	764 424,79
Сальдо на 01.01.2025г (по начислениям)		-145 708,39
Задолженность населения на 31.12.2024 г., в т.ч.		-121 975,60
- за содержание жилья		-79 788,17
справочно: фин. результат с учетом задолженности		-267 683,99