

**Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)
Ул.Каштановая аллея д.87-93**

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.04.2019 года
Общая площадь квартир — 3113,80 м.кв.

	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	-147312,97	515 386,43	488 635,66	-174 063,74
Хол.вода на СОИД	-4262,91	13 239,49	11 145,41	-6 356,99
Водоотвед.на СОИД	-3061,42	7 008,16	5 909,88	-4 159,70
Электроэнергия на СОИД	-23266,8	43 992,78	38 129,43	-29 130,15
Обслуживание ВДГО	-8724,3	26 959,68	25 608,25	-10 075,73
Установка счетчика	-4081,25		655,25	-3 426,00
Провайдеры	-600			-600,00
Итого:	-191 309,65	606 586,54	570 083,88	-227 812,31

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
текущему ремонту в отчетном периоде**

	Наименование выполненных работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	132 647,88
2.	Хол вода, водотведение, электроэнергия на СОИД	64 240,43
3.	Обслуживание ВДГО	26 959,68
4.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, отопления	9 727,00
5.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	6 137,00
6.	Услуги по обслуживанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества	29 550,00
7.	Обслуживание тепlopункта и УУТЭ	60892,48
8.	Обслуживание домофона	18 682,80
9.	Санитарное содержание	207 066,00
	Всего работ за период	555 903,27

Сальдо на 01.01.2025 (по начислениям)	-88 237,69
Задолженность населения на 31.12.2024г., в т.ч.	-227 812,31
- за содержание жилья	-174 063,74
справочно: фин. результат с учетом задолженности	-316 050,00