

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)
Ул.Каштановая аллея д.169

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.04.2017 года
 Общая площадь квартир — 7593,60 м.кв.

	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	-208990,44	1 044 828,96	1 044 768,40	-209 051,00
Использование лифта	-23181,99	115 749,15	115 921,18	-23 009,96
Вывоз ТБО(Мусор)	-443,91		351,05	-92,86
Складирование ТБО	-383,74		303,45	-80,29
Домофон	-11721,51	58 799,40	59 455,35	-11 065,56
Охрана	-11892,92		4 575,00	-7 317,92
Электроэнергия на СОИД	-74477,84	465 879,24	459 207,23	-81 149,85
Хол.вода на СОИД	1482,24	11 352,94	8 149,89	-1 720,81
Гор.Вода на СОИД	-56472,39	320 355,00	315 817,21	-61 010,18
Водоотведение на СОИД	736,68	9 011,80	6 794,09	-1 481,03
Провайдеры	-1218,85	58 641,50	57 492,55	-2 367,80
Итого:	-386 564,67	2 025 976,49	2 015 342,85	-398 347,26

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
 текущему ремонту в отчетном периоде**

	Наименование выполненных работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	273 369,60
2.	Обслуживание лифтового оборудования	115 749,15
3.	Хол. вода, Гор. вода, Водоотведение, электроэнергия на СОИД	806 598,98
4.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, отопления	62 872,00
5.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	51 679,00
6.	Услуги по обслуживанию и выполнение работ по текущему ремонту общего имущества	220 565,00
7.	Обслуживание тепlopункта и УУТЭ	45 561,60
8.	Обслуживание домофона	58 799,40
9.	Санитарное содержание	339 074,00
10.	Аварийные работы	6 000,00
11.	Услуги хаус-мастера	59 400,00
	Всего работ за период	2 039 668,73
	Сальдо на 01.01.2025 (по начислениям)	-194 025,97
	Задолженность населения на 31.12.2024г., в т.ч.	-395 979,46
	- за содержание жилья	-209 051,00
	справочно: фин. результат с учетом задолженности	-590 005,43