

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)
Ул. Красносельская д.58

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.08.2021 года
 Общая площадь квартир — 1752,8 м.кв.

	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	-48681,55	283 063,80	274 965,59	-56 779,76
Хол.вода на СОИД	-123,87		195,67	71,80
Водоотвед.на СОИД	-184,55		163,28	-21,27
Эл.Эн.на СОИД	-5549,1	47 005,42	37 266,30	-15 288,22
Обслуживание лифта	-11613,6	68 137,20	66 081,06	-13 669,74
Обслуживание ВГО	-2787,19	24 394,80	22 419,65	-4 762,34
Доп. Услуги	138,17		369,01	507,18
Домофон	-4160	22 777,20	21 988,30	-4 948,90
Итого	-72 961,69	445 378,42	423 448,86	-94 891,25

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего
 имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

№	Наименование выполняемых работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	84 134,40
2.	Содержание общего имущества, в т.ч.	243 239,20
-	Санитарное содержание общего имущества	103 844,00
-	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	55 814,00
	Услуги по ТО и выполнению сантехнических работ	10 160,00
-	Обслуживание лифтового оборудования	68 137,20
-	Услуги по обслуживанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества	5 284,00
3.	Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения	24 394,80
4.	Обслуживание домофона	22 777,20
5.	Хол вода, водотведение, электроэнергия на СОИД	47 005,42
	Всего работ за период	421 551,02
Сальдо на 01.01.2025г (по начислениям) (прибыль)		79 564,74
Задолженность населения на 31.12.2024 г., в т.ч.		-94 891,25
- за содержание жилья		-56 779,76
Справочно: фин. результат с учетом задолженности		-15 326,51