

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)
Ул. Осенняя д.16

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 18.01.2017 года
 Общая площадь квартир — 6620,70 м.кв.

	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	-98789,04	952 479,33	907 246,43	-144 021,94
Холодная вода на СОИД	-6648,4	21 202,87	21 432,51	-6 418,76
Водоотведение на СОИД	-5286,98	16 831,99	17 013,58	-5 105,39
Электроэнергия на СОИД	-17682,54	137 123,52	136 834,50	-17 971,56
Использование лифта	-14385,52	137 311,12	130 967,59	-20 729,05
Вывоз ТБО	-126,45			-126,45
Доп. Услуги	-2558,86		2 692,75	133,89
Обслуживание ВГО	-6430,77	77 117,44	72 115,04	-11 433,17
Итого	-151908,56	1 342 066,27	1 288 302,40	-205 672,43

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего
 имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

№	Наименование выполняемых работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	254 234,88
2.	Содержание общего имущества, в т.ч.	772 794,23
-	Санитарное содержание общего имущества	255 907,00
-	Обслуживание лифтового оборудования	137 445,73
-	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения	62 040,00
-	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	64 994,50
-	Услуги по обслуживанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества	252 407,00
3.	Обслуживание ВГО	77 117,44
4.	Водоснабжение, водоотведение, электроэнергия на СОИД	175 158,38
5.	Аварийные работы	47 669,04
6.	Услуги Хаус-Мастера	59 400,00
	Всего работ за период	1 386 373,97
Сальдо на 01.01.2025г (по начислениям) (прибыль)		-31 841,96
Задолженность населения на 31.12.2024г., в т.ч.		-205 672,43
- за содержание жилья		-144 021,94
Справочно: фин. результат с учетом задолженности		-237 514,39