

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)
ул. Тенистая аллея д. 33

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.08.2024 года
Общая площадь квартир — 7069,80 м.кв.

	Задолженность на 01.08.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	0	395 908,80	264 978,61	-130 930,19
Хол.вода на СОИД	0	2 399,86	1 453,47	-946,39
Эл.энергия на СОИД	0	50 036,00	31 181,89	-18 854,11
Обслуживание ВГО	0	25 451,40	16 984,62	-8 466,78
Водоотвед.на СОИД	0	1 270,92	769,97	-500,95
Домофон	0	56 558,40	37 708,06	-18 850,34
Тех. доп. услуги	0	93 280,00	63 443,48	-29 836,52
Использование лифта	0	102 512,10	68 359,83	-34 152,27
Итого:	0,00	727 417,48	484 879,93	-242 537,55

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
текущему ремонту в отчетном периоде**

	Наименование выполненных работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	123 721,50
2.	Обслуживание лифтового оборудования	102 512,10
3.	Хол вода, водотведение, электроэнергия на СОИД	53 706,78
4.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, отопления	1 012,00
5.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	7 589,00
6.	Услуги по обслуживанию и выполнение работ по текущему ремонту общего имущества	9 390,00
7.	Аварийные работы	17 674,50
8.	Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения	25 451,40
9.	Обслуживание домофона	56 558,40
10.	Обслуживание ситсемы видеонаблюдения	89 760,00
11.	Санитарное содержание	239 022,00
	Всего работ за период	726 397,68

Сальдо на 01.01.2025г (по начислениям)	1 019,80
Задолженность населения на 31.12.2024 г., в т.ч.	-242 537,55
- за содержание жилья	-130 930,19
справочно: фин. результат с учетом задолженности	-241 517,75