

**Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)
Тургенева д.1-3-5**

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.08.2021 года
Общая площадь квартир — 3121,4 м.кв.

	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	-92759,1	593 273,13	565 482,04	-120 550,19
Электроэнергия на СОИД	-13880,1	92 637,82	92 022,68	-14 495,24
Обслуживание ВДГО	-5074,44	27 773,11	26 995,09	-5 852,46
Итого:	-111 713,64	713 684,06	684 499,81	-140 897,89
Кап. Ремонт	-57843,24	305360,28	290405,62	-72797,90

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
текущему ремонту в отчетном периоде**

	Наименование выполненных работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	149 827,20
2.	Обслуживание ВДГО	27 773,11
3.	Хол вода, водотведение, электроэнергия на СОИД	92 637,82
4.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, отопления	63 813,00
5.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	6 441,00
6.	Услуги по обслуживанию и выполнение работ по текущему ремонту общего имущества	178 115,00
7.	Аварийные работы	11 237,04
8.	Санитарное содержание	209 084,00
	Всего работ за период	738 928,17

Сальдо на 01.01.2025г (по начислениям)	14 207,11
Задолженность населения на 31.12.2024г., в т.ч.	-140 897,89
- за содержание жилья	-120 550,19
справочно: фин. результат с учетом задолженности	-126 690,78