

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)
Ул. Чайковского д.5-7

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.11.2022 года
 Общая площадь квартир — 1439,3 м.кв.

	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	-28223,92	178 415,61	161 084,84	-45 554,69
Обслуживание ИТП	-2334,77	14 681,01	13 260,62	-3 755,16
Обслуживание ВГО	-2127,81	12 435,60	11 302,35	-3 261,06
Хол.вода на СОИД	-826,31	49,01	587,89	-287,43
Водоотвед.на СОИД	-667,43	39,00	466,61	-239,82
Эл.энергия на СОИД	-896,8	5 553,91	5 035,01	-1 415,70
Доп. Услуги	-9620	53 994,24	47 229,10	-16 385,14
Итого	-44697,04	265 168,38	191 737,32	-70 899,00

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего
 имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

№	Наименование выполняемых работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	23 316,66
2.	Содержание общего имущества, в т.ч.	233 179,88
-	Санитарное содержание общего имущества	79 728,00
-	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	5 120,00
-	Водоснабжение, водоотведение, электроэнергия на СОИД	5 641,92
-	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения	29 808,00
-	Услуги по обслуживанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества	73 330,00
-	Аварийное обслуживание	25 907,40
-	Обслуживание ИТП	13 644,56
3.	Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения, вентиляции.	33 161,52
	Всего работ за период	289 658,06

Сальдо на 01.01.2025 (по начислениям) (прибыль)	4 168,63
Задолженность населения на 31.12.2024г., в т.ч.	-54 513,86
- за содержание жилья	-45 554,69
Справочно: фин. результат с учетом задолженности	-50 345,23