

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)

ул. Гайдара д. 125-129а

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.05.2024 года

Общая площадь квартир — 7603,50 м.кв.

	Задолженность на 01.05.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	0	816 920,72	656 615,22	-160 305,50
Хол.вода на СОИД	0	14 911,01	12 962,09	-1 948,92
Гор.вода на СОИД	0	50 321,98	44 931,11	-5 390,87
Водоотвед.на СОИД	0	11 837,05	10 290,08	-1 546,97
Текущий ремонт	0	170 318,40	136 822,88	-33 495,52
Обслуживание ВГО	0	43 796,40	35 192,51	-8 603,89
Использование лифта	0	109 490,40	88 014,45	-21 475,95
Итого:	0,00	1 217 595,96	984 828,34	-232 767,62

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
текущему ремонту в отчетном периоде**

	Наименование выполненных работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	243 312,00
2.	Обслуживание лифтового оборудования	109 490,40
3.	Хол вода, водотведение, электроэнергия на СОИД	247 388,44
4.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, отопления	26 778,00
5.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	33 353,00
6.	Услуги по обслуживанию и выполнение работ по текущему ремонту общего имущества	726 000,89
7.	Аварийные работы	2 500,00
8.	Обслуживание тепlopункта и УУТЭ	30414,00
9.	Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения	43 796,40
11.	Санитарное содержание	238 920,00
	Всего работ за период	1 701 953,13
Сальдо на 01.01.2025г (по начислениям)		-484 357,17
Задолженность населения на 31.12.2024 г., в т.ч.		-232 767,62
- за содержание жилья		-160 305,50
справочно: фин. результат с учетом задолженности		-717 124,79