

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)
ул. Гайдара д. 135-139

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.09.2024 года
 Общая площадь квартир — 6991,40 м.кв.

	Задолженность на 01.09.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	0	485 203,16	328 968,59	-156 234,57
Гор.вода на СОИД	0	1 586,98	1 408,09	-178,89
Эл.энергия на СОИД	0	57 546,96	28 326,22	-29 220,74
Обслуживание ВГО	0	27 965,60	18 960,70	-9 004,90
Использование лифта	0	76 906,64	52 143,21	-24 763,43
Итого:	0,00	649 209,34	429 806,81	-219 402,53

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
 текущему ремонту в отчетном периоде**

	Наименование выполненных работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	111 862,40
2.	Обслуживание лифтового оборудования	76 906,64
3.	Хол вода, водотведение, электроэнергия на СОИД	59 133,94
4.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, отопления	8 132,00
5.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	14 909,00
6.	Услуги по обслуживанию и выполнение работ по текущему ремонту общего имущества	10 904,00
7.	Аварийные работы	5 000,00
8.	Обслуживание тепlopункта и УУТЭ	27965,60
9.	Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения	27 965,60
11.	Санитарное содержание	173 744,00
	Всего работ за период	516 523,18
Сальдо на 01.01.2025г (по начислениям)		132 686,16
Задолженность населения на 31.12.2024 г., в т.ч.		-219 402,53
- за содержание жилья		-156 234,57
справочно: фин. результат с учетом задолженности		-86 716,37