

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)

Ул.Зеленая д.74

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.11.2023 года

Общая площадь квартир — 3891,7 м.кв.

	Задолженность на 01.11.2024	Начислено	Поступило (оплата)	Задолженность на 01.01.2025 г
Обслуживание жилья	-44214,00	467004,00	444813,39	-66404,61
Использование лифта	-12159,05	128428,08	122324,56	-18262,57
Электроэнергия на СОИД	-13643,37	170487,69	135110,72	-49020,34
Обслуживание ВДГО	-3183,40	33624,12	32026,07	-4781,45
Итого	-73199,82	799543,89	734274,74	-138468,97

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№	Наименование выполняемых работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным	140101,20
2.	Обслуживание лифтового оборудования	128428,08
3	Хол вода, водоотведение, электроэнергия на СОИД	170487,69
4	Содержание общего имущества, в т.ч.	391476,12
-	Санитарное содержание общего имущества, включая дератизацию и дезинфекцию	205706,00
-	Обслуживание ИТП, УУТЭ	7200,00
-	Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения	33624,12
-	Аварийные работы	10000,00
-	Услуги по обслуживанию и выполнение работ по текущему ремонту общего имущества	93071,00
-	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, отопления	31784,00
-	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	10091,00
	Всего работ за период	830493,09

Сальдо на 01.01.2025г (по начислениям) (+)	4090,97
Задолженность населения на 31.12.2024г., в т.ч.	-138468,97
- за содержание жилья, в т.ч.	-66404,61
Справочно: финансовый результат	-134378,00