

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)

бул. Ф. Лефорта д. 18

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.09.2024 года

Общая площадь квартир — 5472,80 м.кв.

	Задолженность на 01.09.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	0	328 368,00	219 831,71	-108 536,29
Хол.вода на СОИД	0	0,00	0,00	0,00
Гор.вода на СОИД	0	11 488,10	5 066,55	-6 421,55
Водоотвед.на СОИД	0	0,00	0,00	0,00
Эл.энергия на СОИД	0	37 654,89	19 138,77	-18 516,12
Текущий ремонт	0	65 673,60	43 965,90	-21 707,70
Использование лифта	0	60 201,68	40 302,68	-19 899,00
Итого:	0,00	503 386,27	328 305,61	-175 080,66

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
текущему ремонту в отчетном периоде**

	Наименование выполненных работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	87 564,80
2.	Обслуживание лифтового оборудования	60 201,68
3.	Хол вода, водотведение, электроэнергия на СОИД	49 142,99
4.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, отопления	163 300,00
5.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	756,00
6.	Услуги по обслуживанию и выполнение работ по текущему ремонту общего имущества	8 490,00
7.	Аварийные работы	15 323,84
8.	Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения	65 673,60
9.	Санитарное содержание	102 302,00
	Всего работ за период	552 754,91
Сальдо на 01.01.2025г (по начислениям)		-49 368,64
Задолженность населения на 31.12.2024 г., в т.ч.		-175 080,66
- за содержание жилья		-108 536,29
справочно: фин. результат с учетом задолженности		-224 449,30