

Персонифицированный учет МКД (за 2024 год)
ул. Ф. Лефорта д. 20

В управлении ООО "ЖИЛФОНД" - с 01.09.2024 года
 Общая площадь квартир — 5494,90 м.кв.

	Задолженность на 01.09.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 01.01.2025
Обслуживание жилья	0	329 694,00	199 363,62	-130 330,38
Гор.вода на СОИД	0	9 438,02	3 642,68	-5 795,34
Эл.энергия на СОИД	0	42 135,03	19 416,11	-22 718,92
Текущий ремонт	0	65 938,80	39 990,56	-25 948,24
Использование лифта	0	60 444,60	36 660,11	-23 784,49
Итого:	0,00	507 650,45	299 073,08	-208 577,37

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
 текущему ремонту в отчетном периоде**

	Наименование выполненных работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	87 918,40
2.	Обслуживание лифтового оборудования	60 444,60
3.	Хол вода, водотведение, электроэнергия на СОИД	51 573,05
4.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, отопления	21 665,00
5.	Услуги по ТО и выполнению работ по ремонту эл.сетей	12 087,00
6.	Услуги по обслуживанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества	24 895,32
7.	Аварийные работы	15 385,72
8.	Обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения	65 938,80
9.	Санитарное содержание	101 548,00
	Всего работ за период	441 455,89
Сальдо на 01.01.2025г (по начислениям)		66 194,56
Задолженность населения на 31.12.2024 г., в т.ч.		-208 577,37
- за содержание жилья		-130 330,38
справочно: фин. результат с учетом задолженности		-142 382,81